

Mendrisio, 14.09.2018

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 14.09.2018 e FUSC del 14.09.2018

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore

Giulio Alberico-1967
Via Al Ruscello 1
6962 Viganello

Oggetti dell'incanto

In territorio del Comune di Lugano-Viganello (RFD)

Ubicazione: Ronchi

Foglio PPP no. 4182 (396/1000)

Comproprietà del fondo part. 843 con diritto esclusivo sull'appartamento no. 3 composto da: atrio ingresso, atrio, soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, wc, studio, corridoio, lavanderia-cantina, 2 balconi, al I.P; come al piano di ripartizione.

Valore di stima Ufficiale: Fr. 464'005.85

Valore di stima Peritale: Fr. 1'218'000.00

Incanto

31.01.2019 alle ore 14:30, c/o Sala incanti - Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)

Termine di consegna: 04.10.2018

Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 14.12.2018

Ufficio di esecuzione, Via Pollini 29, Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Punto di contatto

Ufficio esecuzione di Mendrisio
Via Pollini 29
6850 Mendrisio

Osservazioni

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF)
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio