



Comune di Massagno  
CP 123, Via G. Motta 53  
6908 Massagno  
Tel. 091 960 35 22  
utc@massagno.ch  
www.massagno.ch

Massagno, 2 aprile 2019 cla

**Deposito stime ufficiali a seguito aggiornamenti particolari**  
(art. 8 Lstime del 13 novembre 1996)

**L'Ufficio stima,**

visti gli art. 8, 32, 33 della Legge del 13 novembre 1996 sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del Cantone e l'art. 23 del relativo Regolamento d'applicazione del 19 dicembre 1997,

avvisa

che sono depositati i prospetti contenenti le stime «aggiornamenti particolari» comprendenti i Fabbricati Nuovi, riattati o trasformati, gli aggiornamenti delle mutazioni catastali ed edilizie e varianti di Piano regolatore, presso i seguenti Comuni:

Arogno, Avegno-Gordevio (Avegno, Gordevio), Balerna, Bellinzona (Camorino, Gnosca, Gorduno, Gudo, Monte Carasso, Pianezzo, S. Antonio, Sementina), Bissone, Brusino Arsizio, Capriasca (Bidogno, Corticiasca, Lugaggia, Lugaggia/ Capriasca, Roveredo), Cugnasco-Gerra (Cugnasco, Gerra), Gambarogno (Caviano, Magadino, S. Abbondio), Gordola, Grancia, Lavertezzo, Maggia (Aurigeno, Coglio, Giumaglio, Lodano, Maggia, Moghegno, Someo), Manno, Maroggia, Massagno, Melano, Morcote, Muralto, Neggio, Origlio, Ronco s/Ascona, Rovio, Sessa, Stabio, Vezia.

Le stime saranno visibili a contare **dall'8 aprile 2019** per un periodo di 30 giorni.

Ogni Municipio è tenuto a indicare, nell'avviso allegato a ogni decisione di stima intimata, i dettagli della pubblicazione secondo l'art. 23 del Regolamento d'applicazione.

La messa in vigore dei nuovi valori di stima è stabilita con decreto dal Consiglio di Stato.

Eventuali reclami contro le stime dovranno essere presentati all'Ufficio stima, per il tramite del Municipio, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla scadenza del periodo di deposito dei prospetti, tenuto conto delle ferie giudiziarie, ossia **entro il 24 giugno 2019**.

Saranno presi in considerazione solo i reclami chiaramente motivati e con le precise indicazioni dei numeri di mappa degli oggetti contro le cui stime essi sono diretti.

I Municipi trasmetteranno all'Ufficio stima di Bellinzona, entro trenta giorni dalla scadenza del termine, i reclami ricevuti elencati in ordine alfabetico sull'apposito formulario.

Il Municipio