



Messaggio Municipale n. 2531

Concernente l'informazione in merito a Città dell'energia e relativa richiesta di credito di fr. 68'000.— per la conclusione dei lavori necessari in funzione del conferimento del Label "Città dell'Energia".

Gentili signore e
Egregi signori Consiglieri comunali,

Attraverso il presente messaggio il Municipio intende informare il Consiglio Comunale in merito ai passi intrapresi, i traguardi già raggiunti e quelli da raggiungere nell'ambito del tema "Città dell'energia", nel contempo sottopone la richiesta di credito di fr. 68'000.— necessari per l'avanzamento dei lavori, con l'obiettivo di conseguire l'ottenimento del Label "Città dell'energia" entro la fine dell'anno 2021.

1. Premessa: Label "Città dell'energia"

Una Città dell'energia è un Comune o una città che s'impegna in modo continuativo a favore di un utilizzo efficiente dell'energia, della protezione del clima e delle energie rinnovabili, nonché di una mobilità sostenibile.

Il marchio di qualità Città dell'energia, sostenuto dall'Ufficio federale dell'energia, viene assegnato sin dal 1992 dall'omonima Associazione sulla base di una valutazione quantitativa standardizzata della politica energetica e climatica comunale.

Per l'ottenimento della certificazione "Città dell'energia" occorre pianificare e realizzare misure concrete per ridurre i consumi di energia, aumentare l'impiego di energie rinnovabili e gestire la politica energetica e climatica comunale in modo coerente.

"Città dell'energia" garantisce l'attuazione costante di misure in questo ambito, permette una valutazione della situazione attuale e funge da strumento di controllo dell'attività, in quanto evidenzia l'efficacia delle misure adottate e rende confrontabili i risultati negli anni.

Impegnarsi nel programma "Città dell'energia" è opportuno e risponde a sensibilità sempre più d'attualità; per questo motivo il Municipio ha deciso di percorrere questa strada.

Una gestione intelligente delle risorse energetiche ripaga a lungo termine un Comune anche dal punto di vista economico (consumi ecc.), oltre a portare giovamento alla propria immagine e politica ecologica.

2. La certificazione "Città dell'energia"

La certificazione Città dell'energia avviene con l'ausilio dell'Energy Management Tool Città dell'energia (in seguito EMT, cfr. allegato), un catalogo standardizzato di possibili misure in ambito di politica energetica e climatica corredate da punteggio, che vengono valutate singolarmente da un consulente accreditato in base a quanto il Comune ha già realizzato o deciso di realizzare.

Le misure sono suddivise in sei settori:

1. Sviluppo e pianificazione territoriale
2. Edifici e impianti comunali
3. Approvvigionamento e smaltimento
4. Mobilità
5. Organizzazione interna
6. Comunicazione, cooperazione.

Il marchio viene assegnato quando il Comune ha realizzato, globalmente, almeno il 50% dei punti possibili (i punti quindi che il Comune, in base al suo margine di manovra, può effettivamente realizzare).

La valutazione include anche l'allestimento di un programma di attività per i successivi quattro anni, che deve essere approvato dall'Esecutivo prima dell'inoltro del dossier di certificazione all'Associazione.

È inoltre necessario che sia istituita e attiva (almeno due riunioni all'anno) una "Commissione energia" o un gruppo di lavoro analogo, per l'accompagnamento del processo di certificazione, la gestione e concretizzazione delle misure previste nel programma di attività.

La certificazione Città dell'energia è un percorso a lungo termine: ogni 4 anni è infatti necessario ri-certificarsi e dimostrare di aver realizzato le misure previste.

Si tratta di un prezioso strumento di lavoro che permette all'ente pubblico una consona pianificazione di attività e investimenti rivolti a una politica energetica e climatica coerente, sostenibile e in linea con gli obiettivi della Strategia energetica 2050 della Confederazione.

3. Massagno, la situazione attuale

Riferito a quanto espresso nel precedente capitolo, Massagno da tempo si è dotata di una consulente accreditata nella persona dell'ing. Michela Sormani dello Studio Enermi Sagl di Manno.

Parimenti, è stata da tempo istituita la Commissione Energia a tutt'oggi composta da (in ordine alfabetico):

- Emilio Corti
- Davide Dedé
- Stefano Lischetti
- Pierfranco Longo
- Roman Rudel
- Gianni Sormani
- Adriano Venuti

Per quanto riguarda la situazione riferita al Catalogo Città dell'Energia, le misure attuate e/o intraprese ad oggi dal nostro Comune hanno permesso di raggiungere, indicativamente, il 35-40% dei punti possibili, si è quindi poco distanti dall'obiettivo del 50% necessario all'ottenimento del Label "Città dell'energia".

Più precisamente, di seguito sono elencate misure intraprese e portate a termine negli anni dal Municipio:

Piano gestione rifiuti

L'introduzione della tassa sul sacco entrata in vigore in gennaio 2016, e le misure fiancheggiatrici attuate (nuovi cassonetti carta e vetro, nuova organizzazione Centro separati Ciusarella) hanno determinato una minor produzione di rifiuti urbani e di conseguenza anche dell'inquinamento causato dalla termodistruzione; nel contempo vi è stato un sensibile aumento della raccolta separata.

Zone velocità ridotta

Introdotta la zona 30 Km/h su tutte le strade comunali.

Web energia

Inserimento nel sito del Comune di informazioni e documentazione relativa al risparmio energetico.

Eventi mobilità

Evento annuale Scollinando, proposto sul territorio comunale, abbracciando un perimetro di interesse sovracomunale.

Elettricità rinnovabile per il Comune

Sono stati realizzati impianti fotovoltaici sui tetti della Scuola di Nosedo e della Casa Anziani Girasole.

In aggiunta si sta valutando, nell'ambito di eventuali ristrutturazioni di stabili o sostituzione di impianti, l'installazione di impianti a energia rinnovabile

Contabilità energetica e ottimizzazione della gestione

Grazie al programma informatico EnerCoach vi è la tenuta a giorno dei consumi di ciascuno stabile e ciascun impianto pubblico. In caso di interventi futuri di risanamento di edifici e/o sostituzione di impianti, sulla scorta di questi dati saremo in grado di dimostrare l'efficacia delle misure adottate. Grazie all'aggiornamento costante è inoltre possibile identificare eventuali consumi anomali e valutare la percentuale di energia rinnovabile impiegata nel parco edifici comunale.

La ristrutturazione delle scuole Nosedo, corpo aule, è un precursore di questo tipo di intervento, così come la sostituzione della centrale termica presso la Scuola Infanzia Centrale.

Pure il Cinema Lux è al momento oggetto di un progetto di risanamento.

Convenzione AEM/Comune

È stata sottoscritta, in seguito aggiornata, la convenzione per la fornitura di corrente elettrica tra AEM e il Comune di Massagno.

Percorsi casa-scuola

Si è realizzato il tracciato e organizzato il percorso casa-scuola a piedi in collaborazione con la Direzione delle Scuole.

Mobilità non motorizzata

Recentemente a Massagno è stata installata una stazione E-bike-Publicbike, una seconda è prevista.

Attività con le Scuole

Con le scuole si promuovono attività, programmi per i bambini ed esperimenti in ambito energetico. A tal proposito si cita da due anni la giornata "Clean-up-day".

Illuminazione pubblica

Mandato di prestazione per illuminazione delle strade e degli spazi pubblici a AEM SA a favore di lampade di tecnologia a LED.

Tutta la rete di illuminazione pubblica sul territorio massagnese, a tappe, è ammodernata mediante tecnologia a LED. L'operazione si concluderà nel 2024, ad oggi il grado di sostituzione si attesta nell'ordine del 40% dei punti luce.

4. Prossimi passi, proposta del Municipio

Nel corso della fine dell'anno 2019, e nell'ambito della corrente attività presso i nostri Servizi, l'Ufficio Tecnico Comunale si è fatto il punto con la consulente Città dell'energia, Signora Ing. Michela Sormani, e sono stati individuati gli ulteriori passi necessari da intraprendere, alcuni dei quali faranno riferimento a mandati esterni da affidare a specialisti del ramo.

Queste misure sono riportate nella tabella sottostante, e sono ritenute di rilevante importanza per quanto attiene all'obiettivo da raggiungere.

Misure	Descrizione misure mandati esterni proposte	Stima Costi (IVA incl.)	Incentivo cantonale	Stima incentivo cantonale
1.	Piano energetico comunale (PECo), con strategia e bilancio energetico e delle emissioni e messa online del portale energetico comunale	CHF 40'000.--	30%	CHF 12'000.-
2.	Sistema rilievo indicatori della politica energetica comunale su base excel, con creazione automatica di un rapporto con grafici.	CHF 8'000.--		
3.	Piano risanamento del parco edifici basato su CECE-PLUS.	CHF 20'000.--	30%	CHF 6'000.-

Il totale dei costi per queste prestazioni ammonta a fr. 68'000.--.

Come evidenziato nella tabella precedente, due tra le misure proposte sono suscettibili di incentivo cantonale (sussidio) nell'ordine del 30% degli importi.

Altre misure saranno oggetto dell'attività volta al conferimento del Label "Città dell'energia", svolte e portate a termine internamente, senza necessità di consulenze esterne.

Tra queste citiamo:

- Creazione di uno sportello energia comunale;
- Allestimento di un piano di comunicazione efficace e puntuale;
- Allestimento di un regolamento e di un'ordinanza incentivi

5. Preavviso Servizi finanziari

Nel preventivo 2020 sono stati inseriti fr. 100'000.— per l'implementazione del marchio "Città dell'energia. La sostenibilità economica dell'investimento e futuri ammortamenti è quindi confermata.

6. Conclusioni

Il Messaggio è trasmesso per esame e rapporto alla Commissione della gestione.

Sulla base di tutto quanto espresso precedentemente ed a disposizione per fornire ulteriori informazioni, il Municipio vi invita a voler

risolvere:

1. È concesso il credito di fr. 68'000.— necessario per il conferimento di mandati esterni a specialisti, che permetteranno al Municipio il proseguimento ulteriore dei lavori, con l'obiettivo di conseguire la certificazione "Città dell'energia" entro la fine dell'anno 2021.

2. La spesa sarà iscritta nella gestione investimenti sotto la rispettiva voce.
3. Ammortamento a norma di LOC, scadenza 31.12.2020. Eventuali sussidi saranno dedotti a consuntivo.

Con ossequi.

Per il Municipio

Il Sindaco:

arch. Giovanni Bruschetti

La Segretaria:

Lorenza Capponi