

Approvazione della variante del Piano regolatore (PR) del Comune di Massagno, concernente gli art. 18, 24 e 35 NAPR e l'introduzione della regolamentazione della prostituzione e delle antenne per la telefonia mobile

Il Consiglio di Stato della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede;
su proposta del Dipartimento del territorio; risolve:

1. Approvazione della variante di PR
È approvata la variante al Piano regolatore di Massagno composta dagli atti elencati al pto. 2.2.
2. Decisioni, modifiche d'ufficio e richiesta di adozione di varianti
Sono decretate le decisioni e le modifiche d'ufficio indicate al capitolo 4 della presente risoluzione.
3. Decisione sui ricorsi
Il ricorso è deciso come indicato in calce al rispettivo considerando.
4. Pubblicazione e notificazione
 - 4.1. La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAmM:
 - a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
 - b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Massagno e alle ricorrenti.
 - 4.2. La presente risoluzione è depositata per un periodo di 30 giorni e più precisamente dal 8 aprile 2024 all'8 maggio 2024, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria Comunale.
5. Rimedi di diritto
 - 5.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.
 - 5.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie:
 - a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
 - b) entro il termine di deposito della risoluzione presso la cancelleria comunale di cui al punto 4.2 del dispositivo, negli altri casi.
 - 5.3. Sono legittimati a ricorrere il Comune, le già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 27 marzo 2024

Per il Consiglio di Stato:
Il Presidente, **Raffaele De Rosa**
Il Cancelliere, **Arnoldo Coduri**

La decisione completa del Consiglio di Stato è consultabile presso l'Ufficio tecnico comunale dal 8 aprile all'8 maggio 2024.

Orario sportelli: lu-ve 10:00 – 11:45 / 14:00 – 16:00, martedì chiusura alle ore 18:30

Massagno, 5 aprile 2024