Comune
di Massagno

Municipio

Comune di Massagno
Casella postale
6908 Massagno
Tel. 091 960 35 22
utc@massagno.ch
www.massagno.ch

Massagno, 3 settembre 2025 MR/tdm

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE
PROCEDURA IN NOTIFICA

(Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1 **Istante:** 3V Specialisti del Clima, Sagl, via Nassa 62, 6900 Lugano

2 **Proprietario del fondo:** Vallemar SA, c/o Riccardo Radaelli, via Nassa 25, 6900 Lugano
Amadi Gino, Via Miravalle 17, 6900 Massagno

3 **Genere dell'opera:** Posa impianto climatizzatore al 2° piano

4 **Destinazione degli edifici o impianti:** edificio residenziale

5 **Descrizione del fondo:**
Località: Via Miravalle 17
Nr. di mappa: 651 RFD
Superficie complessiva mq.: 690
Coltura: edificio, rivestimento duro, humus

6 **Richieste di deroghe:** nessuna

7 **Periodo di pubblicazione:** **dal 5 settembre al 19 settembre 2025**
* Il periodo di pubblicazione è prorogato durante le ferie giudiziarie che, giusta l'art. 16 LPamm, decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

8 **Orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
dal lunedì al venerdì: 10.00 - 11.45 / 14.00 – 16.00 (il martedì fino alle 18.30)

9 **Opposizioni: (art. 8 LE)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10 Copia del presente avviso è notificato all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 RLE)

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Dir. Arch. Mauro Rusconi

Copia a:
- albo comunale
- all'istante
- al progettista
- ai proprietari confinanti