



Comune di Massagno
Casella Postale
6908 Massagno
T 091 960 35 12
ufficio.comunicazione@massagno.ch
www.massagno.ch

Massagno, 13 novembre 2023

Comunicato stampa

Confermati per il 2024 moltiplicatore e progettualità

Il Municipio di Massagno ha licenziato all'attenzione del Legislativo il preventivo 2024 con un disavanzo di ca. 1 mio di fr., moltiplicatore al 77% e investimenti netti per 5.7 milioni.

Il corposo e dettagliato documento accompagnante il preventivo del Comune per l'anno 2024 fa stato della volontà dell'Esecutivo di mantenere inalterato l'alto livello dei servizi offerti alla popolazione e di procedere nella politica degli investimenti per le opere pubbliche che ha contrassegnato l'attività comunale negli ultimi anni, il tutto garantito da un rigoroso controllo dei costi e delle risorse finanziarie e da un capitale proprio solido, che permettono di mantenere il moltiplicatore, stabile da diversi anni, al 77%.

Il **disavanzo** preventivato (-1'059'410 fr.) è costituito da un totale di spese previste pari a fr. 29'904'800, contro fr. 28'845'390 di ricavi, per un fabbisogno d'imposta di fr. 21'746'900 (208'275 fr. in meno rispetto al 2023), che sarà coperto grazie alla stabilità e solidità del substrato fiscale dei contribuenti massagnesi. Il **gettito** complessivo è costituito per il 90% da persone fisiche, mentre le persone giuridiche, per definizione più soggette alle variazioni congiunturali e quindi più volatili, rappresentano solo 1/10 delle entrate fiscali di Massagno.

Gli **investimenti** del Comune sono stimati raggiungere la cifra netta di fr. 5'657'850. Numerosi sono i progetti di edilizia pubblica già lanciati o in fase di consolidamento a dimostrazione che, anche dopo le importanti realizzazioni nell'edilizia scolastica (Scuole di Nosedo) e nella cultura (con la ristrutturazione del Cinema Lux Art House), è sempre presente la volontà del Municipio di investire nelle infrastrutture di servizio pubblico. I crediti già votati ammontano infatti, complessivamente, a fr. 3'455'550 netti, mentre i crediti in esame potrebbero raggiungere fr. 2'202'300. Tra i principali progetti già in fase esecutiva (e finanziati con una quota parte prevista nel 2024) si annoverano la trasformazione della Casa Ippocastano, futura sede di 2 nuove sezioni di scuola dell'infanzia (fr. 1'800'000) e la ristrutturazione di Casa Chiattono (fr. 300'000), oltre ai crediti per le canalizzazioni (fr. 566'900). Non vanno infine dimenticati i progetti del già approvato futuro Parco civico, nel cui comparto si inseriscono le ristrutturazioni della Casa comunale e della Casa Marugg (i relativi crediti di progettazione sono stati avallati dal Legislativo nei giorni scorsi), e la riconversione dei magazzini AEM, oggetto di un concorso di architettura conclusosi nei mesi scorsi.

Nonostante i numerosi progetti in corso, gli investimenti netti saranno finanziati per due terzi circa con la liquidità del Comune, ciò permetterà di contenere l'aumento dei costi finanziari derivante dall'innalzamento dei tassi di interesse (+ 241'800 rispetto al 2023). Prosegue infine

lo sforzo di bilanciare nel miglior modo possibile l'esigenza di migliorare i servizi al cittadino e l'obiettivo del contenimento dei costi, che si ritrova anche nelle varie apprezzate strutture che ruotano attorno al Comune di Massagno, come l'azienda elettrica AEM, il Centro sportivo Valgersa e la Casa anziani Girasole.

Malgrado le diverse incognite per il futuro, quali la situazione macroeconomica e il possibile impatto della riforma Ticino 2020, il Comune di Massagno si presenta quindi con una situazione finanziaria stabile e solida, forte di un capitale proprio attorno ai 10 mio di franchi e di una gestione oculata delle risorse fiscali, ciò che permette al Municipio di riproporre il **moltiplicatore** politico al 77% (il moltiplicatore aritmetico che si assesta all'81.13%).

Il Consiglio comunale si esprimerà sul documento concernente il preventivo 2024 durante la sua prossima seduta, prevista il 18 dicembre 2023.