



Comune di Massagno
Casella Postale
6908 Massagno
T 091 960 35 12
ufficio.comunicazione@massagno.ch
www.massagno.ch

Massagno, 8 novembre 2024

Comunicato stampa

Massagno: buone prospettive per il 2025

Il Municipio ha licenziato all'attenzione del Legislativo il preventivo 2025 con un avanzo di oltre 130'000 fr., moltiplicatore al 77% e investimenti netti per 8.7 milioni.

In controtendenza rispetto alla situazione generale nel nostro Cantone, Massagno presenta cifre positive per il 2025. Grazie ai servizi offerti e alla qualità del territorio il Comune risulta attrattivo per i contribuenti e questo permette di avere buone prospettive di gettito fiscale, nonostante l'aumento dei costi. La contabilità comunale è inoltre caratterizzata da una bassa volatilità del gettito in quanto lo stesso è costituito per il 90% da persone fisiche.

L'**avanzo d'esercizio** preventivato (+ 133'070) è costituito da un totale di spese previste pari a fr. 35'273'092¹, contro fr 12'825'242 di ricavi, per un fabbisogno d'imposta di fr. 22'447'850 (700'950 fr. in più rispetto al 2024). "Malgrado le diverse incognite sul futuro" rileva il Municipio "Massagno si presenta con una situazione finanziaria solida, forte anche di un capitale proprio che si assesta attorno agli 11 mio, e di una gestione oculata delle risorse fiscali che permette al Municipio di riproporre il **moltiplicatore** politico al 77% a fronte di un moltiplicatore aritmetico che si assesta al 76.53%".

Gli **investimenti** previsti per il 2025 ammontano a fr. 8'683'700 (+ fr. 3'025'850 rispetto al 2024), di cui fr. 5'021'100 riguardano crediti già votati, mentre i crediti in esame potrebbero raggiungere la somma di fr. 3'662'600. Tra i progetti in corso citiamo: la trasformazione della Casa Ippocastano in sede di scuola dell'infanzia (fr. 1'400'000), la ristrutturazione di Casa Chiattono (fr. 1'400'000) e la manutenzione straordinaria dello stadio Valgersa (fr. 1'200'000). Nei crediti in esame gli importi più rilevanti sono: le opere di canalizzazioni nelle vie Madonna della Salute, Morena e Genzana (fr. 1'300'000), la manutenzione straordinaria delle piscine del Centro sportivo Valgersa (fr. 500'000), la progettazione e realizzazione del comparto magazzini AEM e relativo progetto "Palco urbano" (fr. 380'000), la sistemazione dell'Ecocentro Ciusarella e della Casa ex Degli Antoni (fr. 350'000), l'adeguamento degli spazi della Casa comunale (fr. 300'000), il rinnovo di parchi gioco e WC pubblici (fr. 200'000), il rifacimento strade-pavimentazione e relativo arredo urbano/Masterplan (fr. 200'000).

Il Consiglio comunale si esprimerà sul documento concernente il preventivo 2025 durante la sua prossima seduta, prevista il 16 dicembre 2024.

¹ cifra non paragonabile all'anno precedente in quanto il Cantone ha richiesto a fini statistici l'integrazione nella nostra contabilità principale delle contabilità "esterne" gestite e allestite dal Comune di Massagno in qualità di Comune sede: PCN, ARP e Centro Valgersa.