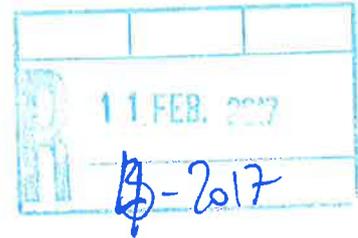


Massagno il 10.02.2017



Interpellanza

Conformemente alle possibilità date dalla LOC, il sottoscritto Consigliere Comunale interPELLa il Municipio riguardo ad appartamenti sussidiati su suolo comunale.

Lodevole Municipio,

è ancora nella mente di tutti il tragico episodio di un senza tetto che ha perso la vita in uno scantinato di un palazzo in seno al nostro comune.

Il Consiglio Comunale prese allora conoscenza degli intenti del Municipio di intervenire nei confronti degli amministratori del palazzo colpito dall'incendio.

Si ricorderà pure che il proprietario-amministratore dello stabile è il medesimo dove è scoppiato un incendio a chiasso, e dove è stata effettuata un controllo a Pregassona, oltre a possedere e/o gestire 1200 appartamenti in Ticino.

Molti di questi stabili sono probabilmente in condizioni vetuste, e la manutenzione lascia probabilmente a desiderare, mentre il proprietario degli stabili e/o l'amministrazione degli stessi affittano appartamenti sussidiati spesso a persone in stato di precarietà creando un disagio sociale.

Per le facoltà concesse dalla LOC, chiedo al Lodevole Municipio :

- 1) Quanti appartamenti sussidiati vi sono su territorio comunale? Quanti riconducibili al proprietario e/o amministrazione degli stabili coinvolti dalla cronaca?
- 2) A quanto ammonta l'insieme dei sussidi pubblici per appartamenti a Massagno? Che importo riceve il proprietario o l'amministrazione dello stabile coinvolto nel rogo?
- 3) Quali disposizioni ha preso il Municipio e quali controlli sono stati effettuati dagli organi competenti negli stabili risalenti all'amministrazione coinvolta?
- 4) Ritiene il Municipio che gli stabili risalenti al proprietario e/o amministratore dove avvenuto il rogo non presentino situazioni indecorose e di precarietà? Qual'è la valutazione della Polizia del Fuoco, della Polizia Ceresio Nord, dell'ispettorato della Sanità riguardo alla struttura e chi ci vive?
- 5) Sono rispettate le norme edilizie in seno allo stabile? In caso vi fossero lacune, intende il Municipio segnalare d'ufficio a chi di competenza situazioni fuori norma ?

Con i migliori saluti

Philippe Bouvet