

Massagno, 10 gennaio 2021

Rapporto della Commissione della Gestione Messaggio Municipale N. 2551
accompagnante il **Preventivo del Comune per l'anno 2021**

Signor Presidente,
Colleghe e colleghi del Consiglio Comunale,

La Commissione della Gestione si è riunita in video conferenza il 15 dicembre 2020 per esaminare il MMN. 2551 accompagnante il Preventivo del Comune per l'anno 2021. Erano presenti alla riunione il Sindaco, la segretaria comunale ed il responsabile dei servizi finanziari sig. Raoul Rota.

Prima di addentrarci nel documento di preventivo, vogliamo ringraziare tutti i dipendenti del comune per il grande lavoro che hanno svolto durante questo anno, garantendo i servizi alla cittadinanza anche nel periodo di parziale lockdown di marzo – maggio.

Gli uffici tecnici, finanziari, amministrativi, l'insegnamento e la cura degli anziani, hanno continuato a svolgere il loro lavoro adattandosi alle restrizioni che ci venivano imposte.

Vogliamo anche ringraziare l'ufficio dei servizi finanziari per l'allestimento di questo preventivo che si presenta completo sia nella parte descrittiva che nella parte contabile.

Il 2020 è stato caratterizzato dalla pandemia del COVID che ha avuto importanti ripercussioni sociali ed economiche che ritroviamo nel preventivo Cantonale, con un deficit di ca CHF 230 Mio, ed in quello del Comune di Massagno che prevede un disavanzo di CHF 1'681'834.

Tale deficit comunale non deve spaventare poiché, se da una parte è influenzato da due fattori esterni: l'attuale situazione sanitari e dalla riforma fiscale cantonale che riduce le entrate da imposte per circa CHF 900'000; dall'altra possiamo contare su un capitale proprio di oltre 10 Mio.

Leggendo il documento che ci è stato consegnato, non ci sono situazioni eclatanti da segnalare, non di meno riportiamo in questo rapporto i punti che principalmente hanno attirato l'attenzione dei commissari.

1. Lo "*zoccolo duro dei contribuenti di Massagno* (pag.2)" è composto per il 90% da persone fisiche che permettono una maggiore stabilità, rispetto alle aziende, nella stima delle entrate fiscali.
2. Non ci sono state segnalate partenze di contribuenti particolarmente facoltosi e nel caso di contribuenti che hanno lasciato il nostro comune, questi sono stati sostituiti da altri contribuenti con simile o migliore capacità contributiva.

3. La stabilità delle entrate fiscali ha permesso al Municipio di preventivare anche per l'anno 2021 investimenti nell'ordine di ca CHF 5 Mio. Tale importo è in linea con il budget per i prossimi anni, che era stato allestito dal Municipio prima del Covid.

A pagina 149 del preventivo, viene riportato il dettaglio degli investimenti preventivati. Alcuni di questi sono già stati approvati dal CC (Manutenzione cinema Lux e locale Cosmo, credito di progettazione e trasformazione della casa ippocastano in 2 sezioni di scuola dell'infanzia), altri verranno sottoposti al CC nel corso del 2021.

Il più importante che verrà presentato nel 2021 riguarda il credito di CHF 1'750'000 per la creazione delle 2 nuove classi di SI.

4. Alla richiesta della commissione se fosse possibile avere un pre-consuntivo 2020, il sig Rota ci ha risposto che non è possibile in quanto a fine ottobre/novembre 2020, il Cantone mette in atto delle operazioni contabili che possono avere ripercussioni anche sui conti dei Comuni. Per poter avere chiara la situazione consuntiva del 2020 dobbiamo attendere le indicazioni del Cantone.

Su questo punto la commissione si è detta preoccupata per i possibili oneri che il Cantone riverserà ai comuni per far fronte al suo deficit di CHF 230 MIO.

In questi ultimi anni abbiamo assistito ad un continuo travaso di costi dal cantone ai comuni ed ad un travaso di ricavi dal comune al cantone (vedi la tassa sugli **utili** immobiliari).

Su questo punto un commissario ha manifestato una particolare preoccupazione che la difficile situazione finanziaria della Confederazione e del Cantone, attualmente considerata congiunturale, possa diventare strutturale e comportare quindi un continuo nuovo travaso di costi. Se così fosse, l'attuale moltiplicatore al 77%, non sarebbe più possibile mantenerlo anche in futuro.

5. Abbiamo rilevato un raddoppio del contributo agli enti ed associazioni comunali che passa da un preventivo 2020 di CHF 37'000 ad un preventivo 2021 di CHF 74'000. Ci è stato spiegato che tale incremento è stato voluto per sostenere le varie associazioni comunali che non hanno potuto raccogliere i contributi dalle loro esibizioni poiché vietate dalle limitazioni COVID.

6. La commissione si è anche soffermata sulla ristrutturazione del Cinema Lux e del salone Cosmo ed ha notato, con un certo dispiacere, che tale investimento nella cultura non ha ricevuto alcun contributo dal Cantone.

Il Sindaco ci ha spiegato che essendo un intervento sulla struttura esterna, il Cantone non ritiene che tale investimento vada sostenuto. Anche l'ampliamento del salone Cosmo non è stato visto dal Cantone come un ampliamento del Cinema Lux.

Un commissario ha fatto notare che a suo tempo, durante la discussione del Messaggio municipale in Consiglio comunale, era stato sollevato il tema della ristrutturazione della sala cinematografica: non si comprendeva come mai questa non fosse stata oggetto di interventi e quindi di possibili contributi cantonali.

7. Per quanto riguarda le spese particolari relative al COVID, il sig. Rota ci ha spiegato che su indicazione del Cantone, è stato aperto un conto contabile COVID, che vedremo nel consuntivo 2020, sul quale registrare tutte spese relative a questa pandemia (mascherine, disinfettanti,). Ad oggi abbiamo costi per circa CHF 200'000.

La commissione ritiene il preventivo 2021 un buon documento che rispecchia l'attenzione del Municipio agli aspetti finanziari, senza sacrificare i servizi alla cittadinanza e nel contempo progettando e realizzando gli investimenti che fanno di Massagno un comune con un'alta qualità di vita.

A tal proposito basti pensare alle nuove scuole, al cinema Lux ed al collegamento con il salone Cosmo, alla casa anziani, alla palestra ed ai futuri progetti che sono indicati a pagina 149 nel capitolo "investimenti".

I membri della commissione della gestione, **invitano all'unanimità il Consiglio Comunale ad approvare** i seguenti punti della risoluzione

1. Preventivo comunale per l'anno 2021 è approvato
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposto del fabbisogno di CHF 21'647'834 a mezzo dell'imposta comunale
3. Sono prolungati i crediti fino al 31.12.2021, elencati negli investimenti
4. È fissato il tasso del 77% del moltiplicatore d'imposta per l'anno 2021.

I commissari della gestione:

Per la Commissione della gestione:

Mattia Ferrazini

Domenico Lungo

Fabio Nicoli,

Philippe Bouvet,

Matteo Soldati, Presidente e relatore

Francesco Ruggia

Rosario Talarico